

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE W WOJEWÓDZTWIE MAŁOPOLSKIM W 2007 R.

✓ W Małopolsce oddano do użytkowania:

mieszkań - **12,4** tys. ↓ 0,1%

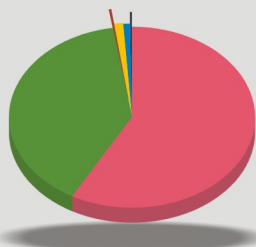
o łącznej powierzchni **1388,6** tys. m<sup>2</sup> ↑ 18,1%

średnia powierzchnia użytkowa mieszkania - **112,1** m<sup>2</sup> ↑ 18,2%

w tym w budownictwie indywidualnym - **146,9** m<sup>2</sup>



### Struktura własnościowa mieszkań oddanych do użytkowania



- indywidualne (58,2%)
- przeznaczone na sprzedaż lub wynajem (39,3%)
- spółdzielcze (0,5%)
- społeczne czynszowe (1,0%)
- komunalne (0,9%)
- zakładowe (0,1%)

✓ rozpoczęto budowę **22,6** tys. mieszkań ↑ 30,7%

w tym na sprzedaż lub wynajem - **11,9** tys.

✓ wydano **24,6** tys. pozwoleń na budowę ↑ 29,5%

w tym na sprzedaż lub wynajem - **13,2** tys.



● Ruch budowlany dominował głównie w **Krakowie** i jego strefie podmiejskiej obejmującej powiaty **krakowski** i **wielicki**, gdzie łącznie:

- przekazano **55,0%** ogółu mieszkań
- wydano **68,4%** wszystkich pozwoleń
- rozpoczęto **68,2%** budów

↑↓ wzrost/spadek względem 2006 r.