|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **URZĄD STATYSTYCZNY**  **W KRAKOWIE** | |
| 31-223 Kraków, ul. Kazimierza Wyki 3  e-mail:sekretariatUSKRK@stat.gov.pl tel. 12 415 60 11 Internet: http://krakow.stat.gov.pl | | |
| **Opracowanie sygnalne – Nr 13** | | **Październik 2016 r.** |

**ZASOBY MIESZKANIOWE**

**W WOJEWÓDZTWIE MAŁOPOLSKIM W 2015 R.**

*Informację sygnalną sporządzono na podstawie wtórnego opracowania statystycznego tzw. bilansu zasobów mieszkaniowych*

Zasoby mieszkaniowe województwa małopolskiego na koniec 2015 r. wynosiły 1145,9 tys. mieszkań, w których znajdowało się 4489,1 tys. izb o łącznej powierzchni użytkowej 89361,7 tys. m².   
W porównaniu z 2014 r. w województwie przybyło 13,9 tys. mieszkań (wzrost o 1,2%), łączna powierzchnia użytkowa wzrosła o 1459,2 tys. m² (o 1,7%), a liczba izb o 59,4 tys. (o 1,3%). Równocześnie wzrosła liczba ludności o 4,3 tys., tj. o 0,1%.

Podobnie jak w roku poprzednim zasoby mieszkaniowe województwa stanowiły 8,1% zasobów kraju,   
a ludność województwa to 8,8% ludności Polski.

**Wykres 2. Dynamika zasobów mieszkaniowych i ludności w 2015 r.**

rok poprzedni =100

**Wykres 1. Struktura mieszkań i ludności   
w układzie miasta-wieś w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**województwo małopolskie**

**województwo małopolskie**

**ludność**

**mieszkania**

**ludność**

**100,1**

**100,4**

**99,8**

**Wieś**

**51,5%**

**Wieś**

**41,5%**

**Miasta**

**48,5%**

**Miasta**

**58,5%**

**mieszkania**

**101,2**

**101,2**

**101,2**

101,5

101,0

100,5

**100,0**

99,5

99,0

98,5

**Polska**

**Polska**

**ludność**

**99,9**

**ludność**

**mieszkania**

**100,1**

**99,8**

**mieszkania**

**Wieś**

**32,6%**

**101,0**

**Wieś**

**39,7%**

**Miasta**

**60,3%**

**101,0**

**101,0**

**Miasta**

**67,4%**

101,5

101,0

100,5

**100,0**

99,5

99,0

98,5

Wieś

Miasta

Ogółem

Na koniec 2015 r. w miastach województwa małopolskiego znajdowało się 670,9 tys. mieszkań,   
tj. 58,5% ogółu zasobów mieszkaniowych województwa (w kraju 67,4%), a na wsi 475,0 tys., tj. 41,5%   
(w kraju 32,6%), przy czym ludność w miastach stanowiła 48,5% ogółu ludności w województwie   
(w kraju 60,3%), a na wsi 51,5% (w kraju 39,7%).

W porównaniu z 2014 r. zarówno w miastach jak i na wsi zwiększyła się liczba mieszkań, izb w tych mieszkaniach oraz ich powierzchnia użytkowa. W miastach liczba mieszkań wzrosła o 8,1 tys., tj. o 1,2% (liczba ludności zmalała o 0,2%), natomiast na terenach wiejskich stan zasobów zwiększył się o 5,7 tys., co oznacza wzrost o 1,2% (liczba ludności wzrosła o 0,4%).

W 2015 r. warunki mieszkaniowe w województwie małopolskim uległy nieznacznej poprawie w porównaniu do roku poprzedniego, co znajduje odzwierciedlenie w wartościach wskaźników ilustrujących przeciętną liczbę osób przypadających na mieszkanie i na izbę oraz powierzchnię użytkową mieszkania.

W porównaniu do roku 2014 w województwie małopolskim zmniejszyła się liczba osób przypadająca na mieszkanie i na koniec 2015 r. wynosiła 2,94 osoby (w kraju – 2,72 osoby). Zmalała również liczba osób przypadająca na izbę i w końcu 2015 r. wyniosła 0,75 osoby (w kraju – 0,71 osoby). Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania przypadająca na 1 osobę w odniesieniu do poprzedniego roku wzrosła o 0,4 m2 i na koniec 2015 r. wyniosła 26,5 m2 (w kraju – 27,0 m2).

Biorąc pod uwagę liczbę osób przypadającą na jedno mieszkanie i izbę zaludnienie mieszkań było wyższe na wsiach niż w miastach. W miastach przeciętnie na jedno mieszkanie przypadało 2,44 osoby, a na wsi 3,66 - w obu przypadkach o 0,03 osoby mniej niż w roku poprzednim. Na 1 izbę w miastach przypadało średnio 0,70 osoby, a na wsi 0,81, tj. o 0,01 osoby mniej niż w roku 2014 zarówno w mieście jak i na wsi.

**Wykres 3. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę oraz przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie w miastach i na wsi w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**26,5**

**26,4**

**26,6**

**27,0**

**26,4**

**27,9**

25,5

26,0

26,5

27,0

27,5

28,0

**województwo małopolskie**

**2,94**

**2,44**

**3,66**

**2,72**

**2,43**

**3,32**

0,0

0,5

1,0

1,5

2,0

2,5

3,0

3,5

4,0

**przeciętna powierzchnia użytkowa**

**mieszkania na 1 osobę**

**przeciętna liczba osób**

**na 1 mieszkanie**

m2

osoby

**Polska**

Ogółem

Miasta

Wieś

**województwo małopolskie**

**Polska**

Przeliczając powierzchnię użytkową na jednego mieszkańca, sytuacja wyglądała korzystniej na terenie wsi. W miastach przeciętna powierzchnia użytkowa przypadająca na jedna osobę w 2015 r. wyniosła 26,4 m2 powierzchni użytkowej mieszkania (więcej o 0,4 m2 niż w 2014 r.), a na wsi 26,6 m2 (również   
więcej o 0,4 m2).

Podobne tendencje występowały w Polsce. Na jedno mieszkanie w miastach przypadało średnio 2,43 osoby, a na wsi 3,32, na 1 izbę w miastach 0,68 osoby, na wsi 0,77. Natomiast powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę na wsi była o 1,5 m2 większa niż w mieście i wynosiła 27,9 m2.

W województwie małopolskim w porównaniu do roku poprzedniego standard mieszkań mierzony wielkością mieszkania i liczbą izb oraz wyposażeniem w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne uległ niewielkiej poprawie i jednocześnie był wyższy niż standard mieszkań w kraju.

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w województwie małopolskim w 2015 r. wynosiła   
78,0 m2 i zwiększyła się o 0,4 m2 w porównaniu z poprzednim rokiem. Przeciętna liczba izb przypadająca na jedno mieszkanie wynosiła 3,92 (w 2014 r. – 3,91 izby). W porównaniu do przeciętnego mieszkania w kraju, mieszkanie w województwie małopolskim było większe o 4,4 m2 i posiadało o 0,10 izby więcej.

**Wykres 4. Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oraz przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu w miastach i na wsi w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**przeciętna powierzchnia użytkowa**

**1 mieszkania**

**przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu**

m2

**78,0**

**64,4**

**97,2**

**73,6**

**64,4**

**92,7**

0

20

40

60

80

100

**3,92**

**3,50**

**4,51**

**3,82**

**3,57**

**4,34**

0

1

2

3

4

5

izby

Ogółem

Miasta

Wieś

Ogółem

Miasta

Wieś

**województwo małopolskie**

**Polska**

Porównując powierzchnię użytkową i ilość izb, wyższy standard posiadały mieszkania wiejskie. W końcu 2015 r. średnia wielkość mieszkania na wsi wynosiła 97,2 m2 powierzchni użytkowej i wzrosła   
o 0,6 m2 w porównaniu do roku poprzedniego. Mieszkanie na wsi było większe od mieszkania w mieście   
o 32,8 m2 i posiadało średnio 4,51 izby, tj. o 1,01 izby więcej jak w mieście.

W badanym okresie mieszkanie zlokalizowane na terenach wiejskich w województwie małopolskim było o 4,5 m2 większe od przeciętnego mieszkania z terenu wiejskiego w Polsce i posiadało o 0,17 izby więcej, natomiast mieszkanie położone na terenach miejskich podobnie jak w roku poprzednim miało taką samą powierzchnię jak analogiczne mieszkanie w kraju (posiadało o 0,07 izby mniej).

Systematycznej, choć niewielkiej zmianie ulega z każdym rokiem wyposażenie mieszkań w województwie w podstawowe instalacje. W porównaniu z 2014 r. o 0,1 p. proc. wzrosło wyposażenie w wodociąg (w 2015 r. osiągnęło poziom 96,8% ogółu mieszkań), w ustęp (94,9%) i w łazienkę (93,0%), a o 0,2 p. proc. w centralne ogrzewanie (81,6% ogółu mieszkań). Jedynie wyposażenie w gaz sieciowy uległo w 2015 r. nieznacznemu zmniejszeniu (spadek o 0,3 p. proc.) osiągając poziom 64,3%.

W kraju mniej mieszkań niż w województwie małopolskim wyposażonych było w wodociąg (96,7%), w ustęp (93,6%), łazienkę (91,2%) oraz gaz z sieci (55,7%). Więcej mieszkań w kraju posiadało centralne ogrzewanie (81,8%).

Pod względem wyposażenia w podstawowe instalacje mieszkania w miastach posiadały wyższy standard niż mieszkania na wsi. W miastach w wodociąg wyposażonych było 99,1% mieszkań   
(na wsi 93,5%), w ustęp 98,4% (na wsi 89,8%), w łazienkę 97,5% (na wsi 86,5%). Największe dysproporcje można zauważyć w wyposażeniu mieszkań w gaz sieciowy i centralne ogrzewanie. W miastach 74,4% mieszkań posiadało gaz z sieci, na wsi 50,0%, natomiast w centralne ogrzewanie wyposażonych było 87,9% mieszkań na terenie miast i 72,8% na wsi.

**Wykres 5. Mieszkania wyposażone w instalacje sanitarno-techniczne w % ogółu mieszkań w miastach i na wsi w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**96,8**

**94,9**

**93,0**

**64,3**

**81,6**

**99,1**

**98,4**

**97,5**

**74,4**

**87,9**

**93,5**

**89,8**

**86,5**

**50,0**

**72,8**

0

20

40

60

80

100

**96,7**

**93,6**

**91,2**

**55,7**

**81,8**

**99,0**

**97,2**

**95,4**

**72,3**

**87,1**

**92,0**

**86,1**

**82,4**

**21,3**

**70,9**

0

20

40

60

80

100 %

%

**Polska**

**województwo małopolskie**

**wodociąg**

**ustęp**

**łazienkę**

**gaz z sieci**

**centralne**

**ogrzewanie**

Ogółem

Miasta

Wieś

W 2015 r., podobnie jak w poprzednich latach, mieszkania w Małopolsce były lepiej wyposażone w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne niż mieszkania w kraju zarówno w miastach, jak i na terenach wiejskich.

**ZASOBY MIESZKANIOWE W POWIATACH**

W miastach na prawach powiatu, tj. w Krakowie, Nowym Sączu i Tarnowie, w których mieszkało 28,3% ludności województwa, zlokalizowanych było 37,8% wszystkich zasobów mieszkaniowych województwa.

W 2015 r., podobnie jak i w poprzednich latach, najwięcej mieszkań (359,9 tys.) skupionych było w Krakowie. Stanowiły one 31,4% zasobów wojewódzkich (w 2014 r. 31,2%). Drugim pod względem liczby mieszkań był powiat krakowski, w którym tak jak i w roku poprzednim znajdowało się 7,3% ogółu mieszkań (83,8 tys.). W pozostałych 20 powiatach, gdzie skupionych było prawie 2/3 zasobów wojewódzkich, udział mieszkań mieścił się w granicach od 1,1% do 4,7%. Powiat o najmniejszej liczbie mieszkań (13,0 tys.) to powiat proszowicki.

W porównaniu z 2014 r. największy wzrost liczby mieszkań odnotowano w Krakowie i powiecie wielickim   
(o 1,8%), natomiast najmniejszy w powiatach: miechowskim (o 0,4%), chrzanowskim, olkuskim i w Nowym Sączu (o 0,5%).

**100,1**

**100,3**

**100,1**

**99,7**

**99,8**

**100,0**

**100,7**

**100,5**

**99,5**

**100,4**

**100,5**

**100,2**

**99,6**

**99,9**

**99,6**

**100,0**

**100,3**

**100,0**

**100,2**

**101,2**

**99,9**

**100,1**

**99,3**

99,0

**100,0**

101,0

102,0

**woj. małopolskie**

**Powiaty:**

**Miasta na prawach**

**powiatu:**

bocheński

brzeski

chrzanowski

dąbrowski

gorlicki

krakowski

limanowski

miechowski

myślenicki

nowosądecki

nowotarski

olkuski

oświęcimski

proszowicki

suski

tarnowski

tatrzański

wadowicki

wielicki

m. Kraków

m. Nowy Sącz

m. Tarnów

**Wykres 6. Dynamika mieszkań i ludności według powiatów w 2015 r.**rok poprzedni = 100

**LUDNOŚĆ W MIESZKANIACH**

**MIESZKANIA**

**101,2**

**101,0**

**100,9**

**100,5**

**100,8**

**100,9**

**101,4**

**101,3**

**100,4**

**101,0**

**100,9**

**101,0**

**100,5**

**100,7**

**100,6**

**101,1**

**101,3**

**101,0**

**101,2**

**101,8**

**101,8**

**100,5**

**100,6**

99,0

**100,0**

101,0

102,0

**Mapa 1. Powiaty według udziału mieszkań   
w zasobach mieszkaniowych województwa   
w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**oświęcimski**

5,1 - 31,4 (2)

4,1 - 5,0 (5)

3,1 - 4,0 (4)

2,1 - 3,0 (8)

1,1 - 2,0 (3)

**4,4**

**3,3**

**miechowski**

**1,5**

**dąbrowski**

**olkuski**

**7,3**

**1,4**

**1,1**

**proszowicki**

**krakowski**

**31,4**

**3,8**

**chrzanowski**

**3,3**

**3,8**

**wielicki**

**m. Kraków**

**brzeski**

**m. Tarnów**

**2,7**

**2,4**

**bocheński**

**wadowicki**

**tarnowski**

**4,7**

**4,1**

**3,0**

**myślenicki**

**2,2**

**m. Nowy**

**Sącz**

**suski**

**limanowski**

**2,6**

**2,9**

**2,8**

%

**gorlicki**

**4,6**

**4,6**

**nowotarski**

**nowosądecki**

**2,1**

**tatrzański**

Największe mieszkania zlokalizowane były w powiecie proszowickim (100,0 m2) i krakowskim   
(97,9 m2), natomiast najmniejsze o powierzchni mniejszej od średniej wojewódzkiej, która wynosiła 78,0 m2, skupione były w  miastach na prawach powiatu oraz w powiecie chrzanowskim, przy czym podobnie jak  
w roku poprzednim najniższy wskaźnik odnotowano w Krakowie – 57,7 m2.

**Wykres 7. Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania*a* oraz przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu według powiatów w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**przeciętna liczba izb**

**w 1 mieszkaniu**

**przeciętna powierzchnia**

**użytkowa 1 mieszkania**

**woj. małopolskie**

**3,92**

**78,0**

**Powiaty**

**4,44**

**4,40**

**97,9**

**100,0**

krakowski

proszowicki

**4,48**

**4,53**

**95,1**

**96,7**

myślenicki

wielicki

nowotarski

**4,37**

**93,8**

tarnowski

tatrzański

**4,71**

**4,49**

**91,5**

**92,1**

limanowski

suski

**4,30**

**4,46**

**90,6**

**91,4**

dąbrowski

brzeski

**4,19**

**4,28**

**90,4**

**4,39**

**90,1**

**90,4**

bocheński

**4,30**

**4,28**

**88,6**

**90,1**

wadowicki

nowosądecki

miechowski

**3,93**

**4,18**

**81,7**

**82,3**

gorlicki

oświęcimski

**4,08**

**78,9**

chrzanowski

olkuski

**3,97**

**4,14**

**74,0**

**78,0**

m. Nowy Sącz

**Miasta na prawach**

**powiatu**

**3,89**

**73,7**

m. Tarnów

**3,60**

**63,5**

100

m. Kraków

izby

m2

5

4

3

2

1

0

**3,16**

80

60

40

20

0

**57,7**

**a** *Uporządkowano według przeciętnej powierzchni użytkowej 1 mieszkania.*

Podobne tendencje zauważono porównując mieszkania pod względem ilości izb. Mieszkania o najmniejszej ilości izb i równocześnie o ilości izb mniejszej od średniej wojewódzkiej (w 2015 r. – 3,92 izby) znajdowały się w miastach na prawach powiatu: w Krakowie (3,16 izby), Tarnowie (3,60 izby), Nowym Sączu (3,89 izby). Mieszkania o największej liczbie izb skupione były w powiatach tatrzańskim (4,71 izby)   
i wielickim (4,53 izby).

W 2015 r. również pod względem wyposażenia lokali mieszkalnych w podstawowe instalacje sanitarno-techniczne wyróżniały się miasta na prawach powiatu, gdzie ponad 99% posiadało wodociąg, ponad 98% ustęp, ponad 97% wyposażonych było w łazienkę, a ponad 88% w centralne ogrzewanie.

**Wykres 8. Mieszkania wyposażone w instalacje sanitarno-techniczne w % ogółu mieszkań według powiatów w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**CENTRALNE OGRZEWANIE**

**GAZ Z SIECI**

**ŁAZIENKA**

**USTĘP**

**WODOCIĄG**

**81,6**

**64,3**

**93,0**

**94,9**

**96,8**

**Powiaty:**

**woj. małopolskie**

**76,2**

**81,1**

**89,6**

**91,8**

**93,3**

brzeski

bocheński

**86,5**

**70,2**

**72,8**

**74,0**

**94,6**

**84,2**

**96,4**

**86,7**

**98,4**

**88,6**

dąbrowski

chrzanowski

**72,0**

**67,4**

**70,5**

**62,1**

**87,4**

**84,7**

**90,1**

**87,0**

**92,3**

**91,9**

krakowski

gorlicki

**71,4**

**79,6**

**49,2**

**69,7**

**87,1**

**89,6**

**90,9**

**92,2**

**94,7**

**95,4**

limanowski

**76,3**

**60,5**

**55,9**

**4,8**

**91,2**

**79,1**

**94,3**

**83,4**

**95,9**

**92,7**

myślenicki

miechowski

**9,5**

**74,5**

**76,5**

**48,3**

**89,9**

**89,4**

**92,7**

**92,8**

**95,9**

**95,7**

nowotarski

nowosądecki

**91,1**

**82,8**

**81,4**

**70,6**

**96,2**

**92,0**

**97,5**

**94,7**

**98,6**

**97,9**

oświęcimski

olkuski

**11,5**

**71,3**

**68,2**

**3,7**

**88,3**

**84,9**

**93,2**

**88,3**

**97,1**

**93,4**

tarnowski

suski

proszowicki

**71,0**

**69,9**

**4,2**

**66,9**

**89,1**

**84,7**

**92,2**

**88,0**

**96,1**

**90,9**

tatrzański

**78,2**

**84,1**

**83,7**

**65,2**

**91,4**

**92,6**

**93,3**

**95,1**

**95,0**

**96,8**

wielicki

wadowicki

**Miasta na prawach powiatu:**

**89,2**

**73,8**

**98,7**

**99,1**

**99,5**

m. Nowy Sącz

m. Kraków

**88,5**

**90,4**

**94,2**

**88,0**

**97,6**

**97,7**

**98,5**

**98,7**

**99,2**

**99,0**

m. Tarnów

100

50

0

100

50

0

100

50

0

100

50

0

100

50

0

w procentach

W badanym okresie najmniej mieszkań wyposażonych w wodociąg znajdowało się w powiecie brzeskim (ponad 88%), a w łazienkę, ustęp i centralne ogrzewanie w powiecie miechowskim (odpowiednio ponad 79%, 83% i 60%). Największy odsetek mieszkań wyposażonych w instalacje gazowe odnotowano   
w Tarnowie (ponad 94%) i w Nowym Sączu (88%). Najmniej mieszkań wyposażonych w instalacje gazowe (poniżej 10%) było w powiatach: suskim, tatrzańskim, miechowskim i nowotarskim.

Najkorzystniejsze warunki pod względem zagęszczenia występowały w Krakowie, gdzie liczba osób przypadająca na 1 mieszkanie w 2015 r. wynosiła 2,11, a liczba osób przypadająca na 1 izbę 0,67 oraz   
w Tarnowie – 2,56 osób na mieszkanie i 0,71 osób na izbę. Oprócz Krakowa i Tarnowa jeszcze   
w czterech powiatach: tatrzańskim, chrzanowskim, miechowskim i Nowym Sączu osiągnięto wskaźniki korzystniejsze od średniej wojewódzkiej, tj. 2,94 osoby na jedno mieszkanie oraz 0,75 osoby na izbę.

Najmniej korzystne warunki mieszkaniowe odnotowano w powiecie nowosądeckim, gdzie na jedno mieszkanie przypadało 4,02 osoby, a na 1 izbę 0,94 osoby. Kolejne powiaty o dużym zaludnieniu w 2015 r. to: limanowski, tarnowski i myślenicki.

**Wykres 9. Przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie*a* i na 1 izbę według powiatów w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**przeciętna liczba osób**

**na 1 izbę**

**przeciętna liczba osób**

**na 1 mieszkanie**

**0,75**

**2,94**

**woj.małopolskie**

**Powiaty**

limanowski

nowosądecki

**0,90**

**0,94**

**3,86**

**4,02**

tarnowski

**0,83**

**0,85**

**3,70**

**3,73**

nowotarski

myślenicki

**0,81**

**3,63**

dąbrowski

**0,83**

**0,86**

**3,60**

wadowicki

gorlicki

**0,80**

**3,43**

**3,46**

brzeski

**0,76**

**0,80**

**3,39**

**3,42**

proszowicki

suski

**0,77**

**3,37**

bocheński

**0,72**

**0,76**

**3,24**

**3,36**

krakowski

wielicki

**0,73**

**3,23**

oświęcimski

**0,72**

**0,75**

**2,99**

**3,04**

miechowski

olkuski

**0,74**

**2,90**

tatrzański

chrzanowski

**0,59**

**0,73**

**2,78**

**2,88**

**Miasta na prawach**

**powiatu**

m. Tarnów

m. Nowy Sącz

**0,71**

**0,72**

**2,56**

**2,82**

m. Kraków

**0,67**

**2,11**

osoby

1,00

0,50

0,00

4

3

2

1

0

5

osoby

**a** *Uporządkowano według przeciętnej liczby osób na 1 mieszkanie.*

W 2015 r. największą przeciętną powierzchnią użytkową przypadającą na jedną osobę dysponowali mieszkańcy powiatu tatrzańskiego (33,0 m2), najmniejszą mieszkańcy powiatu nowosądeckiego (22,4 m2). Wyniki powyżej średniej wojewódzkiej, która wynosiła 26,5 m2 na osobę, osiągnęło 8 powiatów.

**Mapa 2. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę według powiatów w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

**tarnowski**

**miechowski**

**olkuski**

**chrzanowski**

**krakowski**

**proszowicki**

**dąbrowski**

**m. Tarnów**

**gorlicki**

**nowosądecki**

**brzeski**

**limanowski**

**nowotarski**

**tatrzański**

**suski**

**myślenicki**

**m. Kraków**

**oświęcimski**

**wadowicki**

**wielicki**

**bocheński**

**m. Nowy**

**Sącz**

m2

30,6 do 33,0 (1)

28,6 do 30,5 (3)

26,6 do 28,5 (4)

24,6 do 26,5 (11)

22,4 do 24,5 (3)

**28,2**

**29,6**

**25,1**

**26,4**

**23,8**

**23,5**

**27,0**

**25,7**

**26,8**

**33,0**

**26,2**

**26,1**

**24,8**

**29,8**

**25,7**

**25,8**

**25,9**

**25,1**

**22,4**

**25,4**

**27,3**

**30,3**

poniżej średniej wojewódzkiej

powyżej średniej wojewódzkiej

**26,5 m2**

**Tabl. 1. Zasoby mieszkaniowe w 2015 r.**

Stan w dniu 31 XII

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie | Miesz- kania | Izby | Powierz-chnia użytkowa mieszkań  w m2 | | Przeciętna | | | | | |
| liczba izb  w 1 mieszkaniu | liczba osób | | | powierzchnia użytkowa w m2 | |
|
| w  1 miesz-kaniu | | na  1 izbę | 1 mieszkania | na  1 osobę |
|
|
|
| **WOJ. MAŁOPOLSKIE** | **1145914** | **4489073** | | **89361714** | **3,92** | | **2,94** | **0,75** | **78,0** | **26,5** |
| Miasta | 670909 | 2345535 | | 43176645 | 3,50 | | 2,44 | 0,70 | 64,4 | 26,4 |
| Wieś | 475005 | 2143538 | | 46185069 | 4,51 | | 3,66 | 0,81 | 97,2 | 26,6 |
| **Powiaty:** |  |  | |  |  | |  |  |  |  |
| bocheński | 31400 | 137922 | | 2828685 | 4,39 | | 3,36 | 0,76 | 90,1 | 26,8 |
| krakowski | 83818 | 372329 | | 8208687 | 4,44 | | 3,23 | 0,73 | 97,9 | 30,3 |
| miechowski | 17104 | 67242 | | 1397885 | 3,93 | | 2,90 | 0,74 | 81,7 | 28,2 |
| myślenicki | 33809 | 151364 | | 3214556 | 4,48 | | 3,70 | 0,83 | 95,1 | 25,7 |
| proszowicki | 12963 | 56974 | | 1296105 | 4,40 | | 3,37 | 0,77 | 100,0 | 29,6 |
| wielicki | 37457 | 169761 | | 3621688 | 4,53 | | 3,24 | 0,72 | 96,7 | 29,8 |
| gorlicki | 31558 | 131835 | | 2597665 | 4,18 | | 3,46 | 0,83 | 82,3 | 23,8 |
| limanowski | 33635 | 144537 | | 3046513 | 4,30 | | 3,86 | 0,90 | 90,6 | 23,5 |
| nowosądecki | 52986 | 226831 | | 4773807 | 4,28 | | 4,02 | 0,94 | 90,1 | 22,4 |
| nowotarski | 52526 | 236012 | | 4835663 | 4,49 | | 3,63 | 0,81 | 92,1 | 25,4 |
| tatrzański | 24441 | 115071 | | 2236909 | 4,71 | | 2,78 | 0,59 | 91,5 | 33,0 |
| chrzanowski | 43944 | 174411 | | 3251037 | 3,97 | | 2,88 | 0,73 | 74,0 | 25,7 |
| olkuski | 37807 | 156599 | | 2948099 | 4,14 | | 2,99 | 0,72 | 78,0 | 26,1 |
| oświęcimski | 50894 | 207558 | | 4017491 | 4,08 | | 3,04 | 0,75 | 78,9 | 25,9 |
| suski | 24865 | 110841 | | 2272519 | 4,46 | | 3,39 | 0,76 | 91,4 | 27,0 |
| wadowicki | 46454 | 199856 | | 4113913 | 4,30 | | 3,43 | 0,80 | 88,6 | 25,8 |
| brzeski | 27161 | 116274 | | 2456095 | 4,28 | | 3,42 | 0,80 | 90,4 | 26,4 |
| dąbrowski | 16506 | 69215 | | 1491475 | 4,19 | | 3,60 | 0,86 | 90,4 | 25,1 |
| tarnowski | 53725 | 234838 | | 5036764 | 4,37 | | 3,73 | 0,85 | 93,8 | 25,1 |
| **Miasta na prawach powiatu:** |  |  | |  |  | |  |  |  |  |
| m. Kraków | 359944 | 1138662 | | 20782922 | 3,16 | | 2,11 | 0,67 | 57,7 | 27,3 |
| m. Nowy Sącz | 29763 | 115801 | | 2194433 | 3,89 | | 2,82 | 0,72 | 73,7 | 26,2 |
| m. Tarnów | 43154 | 155140 | | 2738803 | 3,60 | | 2,56 | 0,71 | 63,5 | 24,8 |

Opracowała: Anna Siadek – US Kraków, Oddział w Tarnowie, tel. 14 68 80 210, [A.Siadek@stat.gov.pl](mailto:A.Siadek@stat.gov.pl)